



CCA L'UNION

BASE DE DONNEES HANDICAP - GRILLE EVALUATION des BESOINS

des

Personnes en situation de handicap, personnes âgées, pers. fragilisées ou en difficulté temporaire ou permanente...

NOM logement collectif : RESIDENCE SENIORS "Les Pyrénées"

Adresse :

Rue de Puymorens L'UNION

Typologie :

nbre logements : 7

Surfaces : 38 à 42 m2

logements sociaux : OUI

logts en accession propriété : NON

Rez de chaussée : OUI

1 ascenseur - NON

1er étage : OUI

2ème étage : NON

Jardin verdure, haie, gazon : collectif - terrasses en dur et prise élect. : OUI

Clôture sur logts donnant sur AV. Pyrénées + haie

retenue terre voisinage : système BETOFLOOR végétalisable selon souhaits-

PARKINGS : 7 places + 1 PMR

1 rangement vélos

sous escalier : local entretien

parkings visiteurs :NON

Déficience mentale		CRITERES par THEMES d'approche	ADAPTE ou Neuf	ADAPTABLE	projet de mise en accessibilité possible	COUT envisagé	Déficiences sensorielles		Déficiences motrices	troubles invalidants (maladie, vieillisst...)	Autres et occasion nels ...
intellect. et autisme	psychique						visuelle	auditive			
		NORMES LEGALES actuelles 2015									
		SOUHAITS PH (qualité d'usage, confort)									
		RECOMMANDATIONS (qualité d'usage, confort)									
		PRECONISATIONS									
		TRANSPORTS									
		proximité BUS :	oui								
		proximité METRO	non								
		PARKINGS : 7 places + 1 PMR									
		situation : entrée immeuble									
		largeur 3,30 m minima									
		marquage au sol ainsi qu'une signalisation verticale	PMR sous préau								
		places adaptées : raccordées à chemint accessible sans ressaut de plus de 2 cm au cheminement d'accès à l'entrée du bâtiment	oui								
		CHAUSSÉE									
		état chaussée proximité	état chaussée publique....								
		état trottoirs	état chaussée publique....								
		accessibilité trottoir (libre d'obstacles)	oui								
		ENVIRONNEMENT									
		-EMPLACEMENT LOGEMENT									
		commerces cœur ville	oui								
		services santé divers cœur ville	oui								
		existence gardien immeuble	non								
		- EXISTENCE logements adaptés à un type handicap spécif.	vieillissem nt.								

ABORDS IMMEUBLE			
		Ambiance du quartier (sentiment de sécurité)	oui
		largeur cheminement (1,20 m)	oui
		sol non glissant	oui
		sol praticable	oui
		sol pentu (- 5 %)	non
		rampe d'accès	non
		obstacles (sans)	sans
		escaliers contrastés	oui
		éclairage ext.	oui
ACCES IMMEUBLE et AUX PARTIES COMMUNES			
ENTREE			
		porte lourde	à éviter
		visiophone et audiophone	oui
		main courante	non
petite taille		accès commandes sonnette entre 0,90 et 1,30 m	oui
		accès commandes éclairage hall entre 0,90 et 1,30 m	oui
HALL			
		accès aisé boîte lettres (0,90 à 1,30)0,80 à 1m ?	oui
		plain-pied	oui
		escalier	oui pour étage
		largeur porte	ok
petite taille		accès hauteur commandes entre 0,90 et 1,30 m	oui
		espace manœuvre	oui
		ECLAIRAGE entrée accessible entre 0,90 et 1,30 m	oui
COULOIRS ≥ à 0,90 m et 1,20m si angle			
		main courante	non
		largeur couloir ≥ 0,90 m	oui
fatigabilité		ASCENSEUR tous étages (fatigabilité)	NON
CAVE			
		LOCAL DECHETS	oui -externe
		accessible	oui
		escalier	non
ACCES AU LOGEMENT (étage, ascenseur, escalier, couloir...)			
		Couloir : un éclairage adapté	aisé
		largeur porte entrée ≥ 0,80 m	oui
		espace manœuvre angle 1,20m ?	oui
		identification porte : (n° - nom)	Pas nécessairement accessible (en haut chambranle porte)
		Main courante :	non
CIRCULATION INTERNE LOGEMENT			
		escaliers	configuration contrainte : 1 étage avec escaliers
ACCES CUISINE/SEJOUR :			
CHAUFFAGE :			
		GAZ	
		Carrelage jusqu'au bas cloison pour meilleur entretien	
		possibilité installer étagères à hauteur souhaitée	
		Interrupteurs et prises électriques entre 0,90 et 1 m	oui
		sonnerie Ext. Entrée...	oui
		visiophone	oui
petite taille		accès facile arrêts eau, élect., disjoncteur, etc...	oui
		dispositif signal fumée	à mettre par locataire
		climatisation	non
		- commandes accessibles	oui
		commande fermeture volets, fenêtres : électriques	oui
		Accès contrôle VMC	oui
		Chemin lumineux en appartement quand ils se lèvent la nuit (nécessaire encore plus lorsqu'ils vivent à plusieurs)	malvoyant
		portes coulissantes dès que possible.	oui
		main courante	non

